

NR. 139/16.03.2022.

Contract de leasing financiar
Nr. 20217018 / 16.03.2022**Partile contractante :**

1. RCI Leasing Romania IFN SA, persoană juridică română, având sediul social în București, str. Preciziei, nr. 3G, Clădirea A et.1, camera AE1 20, sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/96/2002, Cod unic de înregistrare RO14378619, capital social 16.580.400 LEI, telefon 021.201.2000, fax 021.201.2099, email rcileasing.romania@rcibanque.com, reprezentată de Florin Chiriac, în calitate de Director General, denumită în continuare **“Finantatorul”**,

2. RCI Broker de Asigurare SRL, persoana juridica romana, autorizata de Comisia de Supraveghere a Asigurarilor, autorizatie de functionare nr. 3966/23.11.2005, Numarul si data inmatricularii in Registrul Brokerilor de Asigurare : RBK-326/24.11.2005, avand sediul social in București, str. Preciziei, nr. 3G, Clădirea A et.1, camera AE1 14 si AE1 15, sector 6, inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J40/14872/2005, Cod unic de inregistrare 17907641, capital social de 400 000 LEI, telefon 021.201.2000, fax 021.201.2099, reprezentata de Florina Cenusă, in calitate de Director Executiv, denumita in continuare **“Brokerul”**,

3. COMPLEX AGREMENT DUMBRAVA, persoana juridica / persoana fizica autorizata / asociatie fara personalitate juridica romana, avand sediul social in CALARASI, Str. Aleea Dumbrava Minunata, Nr. 1 B; CALARASI, inregistrata la Registrul Comerțului / alt registru profesional specific sub nr. , Cod Fiscal/ Cod numeric personal / Cod unic de inregistrare 4445192, telefon 0729096277, fax , e-mail zoocalarasi@yahoo.com reprezentata de BLEBEA VALENTINA-GEORGIANA, in calitate de Administrator, denumita in continuare **“Utilizatorul”**,

Finantatorul, Brokerul, Utilizatorul si Codebitorul/rii (in cazul in care exista), fiind denumiti in continuare individual **“Partea”** si impreuna **“Partile”**, au hotarat incheierea prezentului contract de leasing financiar, denumit in continuare **« Contractul »**, in conditiile de mai jos :

Cap 1) Obiectul Contractului

1.1. Obiectul Contractului il constituie finantarea in sistem de leasing financiar a unui autovehicul nou marca Renault Noul Kangoo VAN Confort Tce 100 GPF, cu specificatiile tehnice prevazute in **Anexa 2**, (denumit in continuare **« Autovehiculul »**), corespunzând solicitarii de finantare, in schimbul platii de catre Utilizator a valorii contractului si a celorlalte obligatii contractuale. **Anexa 2** va fi remisa de catre Finantator Utilizatorului la data livrării Autovehiculului.

1.2. Autovehiculul va fi achizitionat de catre Finantator de la SC RENAULT COMMERCIAL ROUMANIE SRL, denumita in continuare **« Furnizorul »**.

Cap 2) Perioada de utilizare in sistem de leasing

Perioada de utilizare in sistem de leasing prevazuta de prezentul Contract (in continuare denumita **« Perioada de leasing »**) este de 60 luni incepand cu data livrării conform prezentului Contract. Perioada de utilizare in sistem de leasing se circumscrie duratei de valabilitate a Contractului.

Cap 3) Conditii financiare :

3.1. Valoarea de intrare (Pretul Autovehiculului): **77856.76 RON**, (tip pret PRET CU TAXE FARA TVA).

Părțile sunt de acord asupra faptului că valoarea indicată în prezentul articol este orientativă și cunosc că prețul în LEI al autovehiculului va fi determinat prin aplicarea cursului de schimb Euro/Leu al Furnizorului valabil/afișat în data achiziționării. În considerarea faptului că Valoarea de intrare (Prețul Autovehiculului) este determinabilă și a faptului că aceasta valoare va fi cunoscută cu exactitate doar la data achiziționării Autovehiculului de catre Finantator de la Furnizor, părțile convin următoarele:

GROUPE RENAULT

RCI Leasing Romania IFN SA, Str. Preciziei 3G, Clădirea A, Et.1, Camera AE1 20, Sect. 6, București,
CUI: RO 14378619, nr. ord. în Registrul Comerțului: J40/96/2002, Capital social: 16 580 400 LEI, nr.
de înregistrare în Registrul General, RG-PJR-41-110108 și în Registrul Special RS-PJR-41-110016
Tel.: 021 201 2000, Fax: 021 201 2099, Email: rcileasing.romania@rcibanque.com



La data achiziționării, părțile vor încheia un act adițional cuprinzând modificarea prezentului Capitol, exclusiv ca urmare a modificării valorii autovehiculului în LEI față de cursul Euro/Leu al Furnizorului din data achiziției. În situația în care Utilizatorul nu va semna acest act adițional, în termen de 10 zile de la data efectuării plății integrale de către Finanțator, acesta din urmă va rezilia unilateral Contractul de plin drept, fără alte formalități, fără intervenția instanței, fără notificări suplimentare. Părțile convin că, în acest caz, livrarea nu se va efectua iar Utilizatorul va pierde suma reprezentând avansul și Comisionul de analiză dosar, cu titlu de daune interese.

3.2. Comision de analiză dosar ("CA") – platibil la semnarea Contractului: **1589.19 RON**.

3.3. Poliță de asigurare Casco încheiată de Broker: da ☒ nu ☐. Dacă Finanțatorul acordă Utilizatorului libertatea de a alege Asiguratorul Casco, prevederile Art. 5.2.1 nu se aplică.

3.3.1. Prima de asigurare Casco/an ("AC"): **3213.22 RON**

3.3.1.2. durata poliței: 60 luni

3.3.1.3. numărul ratelor de asigurare: 60

3.3.1.4. regim de asigurare : FIRMA

3.3.1.5 Asigurator : OMNIASIG VIG SA, cu sediul în SECTOR 1, Str. ALEEA ALEXANDRU, Nr. 51; Municipiul București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/40/10454/2001 Cod Fiscal / CUI 14360018

3.3.2. Poliță de Asigurare pentru Accidente de Transport (Trafic Accident) încheiată prin mandatarea Brokerului („TA”): da ☒ nu ☐

Contravaloare prima anuală 168.00 RON

3.3.2.1 durata poliței : 60

3.3.2.2 numărul ratelor de asigurare: 60

3.3.2.3 Asigurator : RCI INSURANCE LIMITED, cu sediul în St. Julian s, Str. LEVEL 3 MERCURY TOWER THE EXCHANGE FINANCIAL&BUSINESS CENTRE, TRIK ELLIA ZAMMIT, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. Cod Fiscal / CUI C45786

3.4. Avansul ("AV") platibil la semnarea Contractului : 0.00 RON

3.5. Rata de leasing ("RL") : 1531.34 **RON**

3.6. Numărul ratelor de leasing (« n »): 60

3.7. Valoarea reziduală ("VR"): 79.46 RON

3.8. Comision lunar de administrare credit ("CL"): 55.00 RON

3.9. Taxa reprezentând servicii de înmatriculare ("SI") 650.00 RON

3.10. Valoarea totală $(AV+CA+SI+RL*n+CL*n+VR+(CE+CP+HP)*d+AR*n+TA*n)$: 105261.25 RON

3.11.1. Contractul de extindere de garanție ("EG"): da ☒ nu ☐

Contravaloarea contractului de extindere de garanție: 1602.68 RON

3.11.2. Contractul de întreținere ("CE") : BOX

Contravaloarea contractului de întreținere: 100.37 RON / luna

Durată (« d ») 60 luni

Număr maxim de Km 120000

3.11.3. Contractul de furnizare pneuri ("CP") : da ☐ nu ☒

Contravaloarea contractului de furnizare pneuri: 0.00 RON / luna

Durată luni

Pneuri de vară buc. Pneuri de iarnă buc.

3.11.4. Contract Hotel Pneuri (HP) da ☐ nu ☒

Contravaloarea 0.00 RON / luna.

3.11.5.1. Asistentă rutieră - Basic - ("AR") - da ☐ nu ☒

Contravaloarea 0.00 RON / luna.

3.11.5.2. Asistentă rutieră cu Autovehicul de înlocuire - Mobility - ("AR"): da ☒ nu ☐

Maxim 3 zile rentalcar

Contravaloarea 15.00 RON / luna

3.11.6. Accesorii : da ☐ nu ☒

Contravaloare : 0.00 RON

3.12. Tip oferta: OSP - Renault Lease BOX Lei

3.13. Valoarea plăților este stabilită în RON

3.14. Dobanda Penalizatoare de 0.5% pe zi, conform art.3.7 din Contractului.

3.15. Comision de rambursare anticipată 5 %, conform art.3.9 din Condițiile Generale ale Contractului.

3.16. Nr. Kilometri agreeți 25000 Km/an; 0.1 RON pe km suplimentar în cazul aplicării art.8 sau art.12 din Condițiile Generale ale Contractului

3.17. Dobanda de leasing este fixă pe toată durata contractului, în condițiile în care acesta nu se modifică ulterior, prin acordul părților.

GROUPE RENAULT

RCI Leasing Romania IFN SA, Str. Preciziei 3G, Clădirea A, Et.1, Camera AE1 20, Sect. 6, București,
CUI: RO 14378619, nr. ord. în Registrul Comerțului: J40/96/2002, Capital social: 16 580 400 LEI, nr.
de înregistrare în Registrul General, RG-PJR-41-110108 și în Registrul Special RS-PJR-41-110016
Tel.: 021 201 2000, Fax: 021 201 2099, Email: rcileasing.romania@rcibanque.com



3.18. Timbru de Mediu (TM) daca exista lege in vigoare, se achita la valorile prevazute.

Sumele de mai sus nu includ TVA. Primele de asigurare nu intra in sfera de impozitare TVA.

Cap 4) Garantii

4.1. Finantatorul isi rezerva dreptul, la alegerea sa, sa solicite garantii suplimentare in urma efectuarii analizei documentatiei financiare a Utilizatorului. Garantiile suplimentare se vor inscrie in **Anexa 4** la prezentul Contract. Solidaritatea codebitorului/rilor, daca se aduc codebitori, se incheie in mod valabil prin semnarea contractului, nefiind necesar semnarea suplimentara a Anexei nr.4.

Cap. 5) Utilizatorul si Codebitorul, daca exista, declara ca a/au primit, citit si semnat Conditiiile Generale ale Contractului de Leasing Financiar, parte integranta a prezentului contract.

Cap. 6) Anexe

Urmatoarele Anexe fac parte integranta din prezentul Contract:

Anexa 1: Scadentatul de plati

Anexa 2 : Specificatiile tehnice ale Autovehiculului

Anexa 3 : Nota de livrare

Anexa 4 : Garantie suplimentara a Contractului de leasing

Anexa 5 : Polita de asigurare

Anexa 6 : Conditii generale ale Contractului de extindere de garantie

Anexa 7a: Conditii generale ale Contractului de intretinere ale Autovehiculului

Anexa 7b: Conditii generale ale Contractului de furnizare de pneuri pentru Autovehicul

Anexa 7c: Conditii generale ale Contractului pentru hotel de pneuri pentru Autovehicul

Anexa 7d: Conditii generale ale Contractului de Asistenta rutiera cu Autovehicul de inlocuire

Anexa 9: Cererea de leasing

In functie de structura contractuala, optiunile exprimate se intocmesc doar anexe corespunzatoare, conform prevederilor exprese din contract.

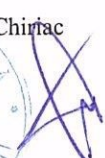
Anexele 1, 2, 5, 6, 7a, 7b, 7c, 7d sunt legal valabile si fara semnatura Utilizatorului.

Prezentul Contract a fost semnat, in 2 exemplare originale, unul pentru Finantator si Broker si unul pentru Utilizator. Pentru fiecare codebitor, daca exista, se intocmeste cate un exemplar suplimentar.

Finantator:
RCI Leasing Romania IFN SA

Broker:
RCI Broker de Asigurare SRL

Utilizator:
**COMPLEX AGREMENT
DUMBRAVA**

Prin Florin Chiriac



Prin Florina Centusa




Prin BLEBEA VALENTINA-GEORGIANA

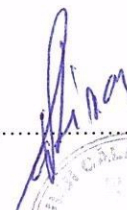



Codebitor:

Prin

GROUPE RENAULT

RCI Leasing Romania IFN SA, Str. Preciziei 3G, Clădirea A, Et.1, Camera AE1 20, Sect. 6, București,
CUI: RO 14378619, nr. ord. în Registrul Comerțului: J40/96/2002, Capital social: 16 580 400 LEI, nr.
de înregistrare în Registrul General, RG-PJR-41-110108 și în Registrul Special RS-PJR-41-110016
Tel.: 021 201 2000, Fax: 021 201 2099, Email: rcileasing.romania@rcibanque.com




Act Additional Nr 1 - 16.03.2022
la Contractul de Leasing Financiar Nr. 20217018 din 16.03.2022

Partile contractante :

1. RCI Leasing Romania IFN SA, persoană juridică română, având sediul social în București, str. Preciziei, nr. 3G, Clădirea A et.1, camera AE1 20, sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/96/2002, Cod unic de înregistrare RO14378619, capital social 16.580.400 LEI, telefon 021.201.2000, fax 021.201.2099, email rcileasing.romania@rcibanque.com, reprezentată de Florin Chiriac, în calitate de Director General, denumită în continuare **“Finantatorul”**,

2. RCI Broker de Asigurare SRL, persoana juridica romana, autorizata de Comisia de Supraveghere a Asigurarilor, autorizatie de functionare nr. 3966/23.11.2005, Numarul si data inmatricularii in Registrul Brokerilor de Asigurare : RBK-326/24.11.2005, avand sediul social in București, str. Preciziei, nr. 3G, Clădirea A et.1, camera AE1 14 si AE1 15, sector 6, inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J40/14872/2005, Cod unic de înregistrare 17907641, capital social de 400 000 LEI, telefon 021.201.2000, fax 021.201.2099, reprezentata de Florina Cenusă, in calitate de Director Executiv, denumita in continuare **“Brokerul”**,

3. COMPLEX AGREMENT DUMBRAVA, persoana juridica / persoana fizica autorizata / asociatie fara personalitate juridica romana, avand sediul social in CALARASI, Str. Aleea Dumbrava Minunata, Nr. 1 B; CALARASI, inregistrata la Registrul Comerțului / alt registru profesional specific sub nr. , Cod Fiscal/ Cod numeric personal / Cod unic de înregistrare 4445192, telefon 0729096277, fax , e-mail zoocalarasi@yahoo.com reprezentata de BLEBEA VALENTINA-GEORGIANA, in calitate de Administrator, denumita in continuare **“Utilizatorul”**,

considerand ca in perioada urmatoare datei incheierii contractului pot exista premise de dificultate economica, tinand cont de eventualitatea unei solicitari a Utilizatorului de a primi pana la 3 luni gratie / 6 luni de gratie (pentru contractele care au 50% avans), in vederea realizarii ofertei comerciale confort Cap.3 Conditii financiare punctul 3.12, partile au decis modificarea condițiilor contractuale astfel:

Art. 1. La cererea Utilizatorului, se va acorda o perioada gratie constând in amânarea la plata a ratelor de capital. Pentru avans sub 50%, Utilizatorul poate obtine perioada de gratie doar dupa plata primelor 3 rate de leasing.
Daca exista codebitor/i cererea va fi semnata si de către acesta/aceștia.
Nu trebuie sa existe debite restante pe contract.

Art. 2. Condițiile pe care trebuie sa le îndeplinească Utilizatorul sunt:

- diminuarea veniturilor sau a încasărilor cu minimum 25% în luna anterioara cererii fata de ultima raportare de bilanț (excepție activități sezoniere) ;
- activitate întreruptă parțial sau total.

Art. 3. In susținerea cererii se vor transmite următoarele:

- cerere semnata in original Utilizator si codebitor/i;
- acordul de consultare CRC semnat in original Utilizator si codebitor/i;
- cea mai recenta balanță de verificare semnata de administrator

Art.4. După aprobarea cererii se va încheia un act adițional cuprinzând un nou scadențar în următoarele condiții:

In perioada de gratie nu se plătește capitalul. Se plătesc însă dobânda curenta, comisionul de administrare lunara, prime de asigurare Trafic Accident, CASCO si RCA.

Perioada de leasing precizata la **Cap.2** din contract se prelungește cu durata perioadei de gratie si in această perioadă se vor plăti lunar capital, dobânda curenta, comision de administrare lunara prime de asigurare CASCO si RCA.

In perioada de prelungire nu se plătește prima lunara de asigurare trafic accident si nu se prelungește perioada de asigurare inițială.

Contractul de întreținere si/sau Contractul pneuri si hotel de pneuri, Contractul de asistenta rutiera cu/fără vehicul de înlocuire, daca exista, după caz, se plătesc in perioada de prelungire dar își păstrează perioadele de valabilitate inițiale.

GROUPE RENAULT

RCI Leasing Romania IFN SA, Str. Preciziei 3G, Clădirea A, Et.1, Camera AE1 20, Sect. 6, București,
CUI: RO 14378619, nr. ord. în Registrul Comerțului: J40/96/2002, Capital social: 16 580 400 LEI, nr.
de înregistrare în Registrul General, RG-PJR-41-110108 si în Registrul Special RS-PJR-41-110016
Tel.: 021 201 2000, Fax: 021 201 2099, Email: rcileasing.romania@rcibanque.com





Restul dispozițiilor contractuale vor rămâne nemodificate.

Finanțator:

RCI Leasing Romania IFN SA

Prin Florin Chiriac



Broker:

RCI Broker de Asigurare SRL

Prin Florina Cenusă



Catre

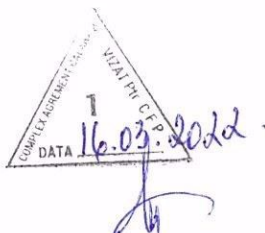
Utilizator:

COMPLEX AGREMENT DUMBRAVA

Prin BLEBEA VALENTINA-GEORGIANA

Codebitor:

Prin



GROUPE RENAULT

RCI Leasing Romania IFN SA, Str. Preciziei 3G, Clădirea A, Et.1, Camera AE1 20, Sect. 6, București,
CUI: RO 14378619, nr. ord. în Registrul Comerțului: J40/96/2002, Capital social: 16 580 400 LEI, nr.
de înregistrare în Registrul General, RG-PJR-41-110108 și în Registrul Special RS-PJR-41-110016
Tel.: 021 201 2000, Fax: 021 201 2099, Email: rcileasing.romania@rcibanque.com

