

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII PAZA SI PROTECTIE

In temeiul dispozitiilor Legii nr.333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor; s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii intre:

### Capitolul I. Partile contractante

**R & S GUARD SECURITY S.R.L.** cu sediul social in Calarasi, str.Prelungirea Bucuresti , nr.21, bl. E24,sc.1,ap.6, telefon/fax: **0242 334664** avand codul unic de înregistrare **RO 24442697** si numarul de ordine in Registrul Comerțului **J51/699/2008**, cont IBAN: **RO03BACX000000979421000**, deschis la Unicredit Tiriac Bank Calarasi si **RO29TREZ2015069XXX003421** deschis la Trezoreria Calarasi reprezentata prin **Administrator – STROE MIHAI**, numit in continuare **PRESTATOR**

Si

**COMPLEX AGREEMENT ZOO** cu sediul în Călărași, str. Aleea Dumbrava Minunată nr.1B, județ Călărași, avand codul unic de înregistrare **4445192**, reprezentată prin – Director – **BLEBEA VALENTINA GEORGIANA** numita in continuare **BENEFICIAR**

### Capitolul II. Definitii

**Art.2.1.** In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract** – reprezinta prezentul contract si toate anexele sale
- b. prestator si beneficiar** – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract
- c. pretul contractului**- pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract
- d. servicii** – activitati a caror prestare fac obiect al contractului
- e. forta majora** – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargau, enumerarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargau, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti
- f. zi** – zi calendaristica; an – 365 de zile

### **Capitolul III. Interpretare**

**Art.3.1.** In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context;

**Art.3.2.** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

### ***Clauze obligatorii***

### **Capitolul IV. Obiectul principal al contractului**

**Art.4.1. PRESTATORUL** se obliga sa sa presteze servicii specializate de paza in favoarea **BENEFICIARULUI**, in schimbul pretului datorat de catre **BENEFICIAR** si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

**Art.4.2. BENEFICIARUL** se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate pentru locația din localitatea Călărași, Aleea Dumbrava Minunată nr. 1B, județ Călărași.

### **Capitolul V. Durata contractului**

**Art.5.1.** Prezentul contract intra in vigoare la data de **01.05.2022**.

**Art.5.2.** Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data de **31.12.2022**, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional pe o perioadă de maxim 4 luni.

### **Capitolul VI. Obligatiile principale ale PRESTATORULUI**

**Art.6.1.** Sa asigure personalul de paza in conformitate cu prevederile contractuale si cele ale planului de paza intocmit de catre **BENEFICIAR** cu consultarea **PRESTATORULUI** in conditiile legislatiei aplicabile.

**Art.6.2.** Sa asigure pregătirea teoretica si fizica de specialitate a agenților de paza implicati in serviciile prestate potrivit acestui contract, dotarea acestora cu mijloace de paza si uniforma.

**Art.6.3.** Sa anunțe **BENEFICIARUL** despre producerea unor evenimente deosebite sau avarii pe timpul serviciului acestora, care au legatura serviciile de paza care fac obiectul acestui contract.

**Art.6.4.** Sa acorde sprijin **BENEFICIARULUI** la intocmirea planurilor de paza si ordine a obiectivelor si impreuna sa stabileasca dispozitivul de paza, necesarul de mijloace si amenajari tehnice de paza si alarmare cat si alte masuri, care sa asigure securitatea deplina a obiectivului pazit;

**Art.6.5.** Prestarea serviciilor va fi efectuata cu respectarea Regulamentului de Ordine Interioara al **BENEFICIARULUI**, a regulilor de protectia muncii/incendii

**Art.6.6.** Sa asigure paza si siguranta obiectivului, bunurilor si valorilor **BENEFICIARULUI**, si sa asigure integritatea acestora;

**Art.6.7.** Sa sesizeze organele de politie in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia avutul **BENEFICIARULUI** ;

**Art.6.8.** Sa faca propuneri **BENEFICIARULUI** pentru inlaturarea neajunsurilor si perfectionarea sistemului de siguranta al acestuia ;

**Art.6.9.** Sa anunte in termen de 24 de ore de la data luarii la cunostinta a oricaror evenimente, nereguli constatate cu ocazia derularii contractului si/sau a producerii de evenimente urmate de pagube materiale, precum si masurile ce se impun ;

**Art.6.10.** Sa garanteze pastrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea **BENEFICIARULUI**, precum si activitatea colaboratorilor externi ai acestuia ;

**Art.6.11.** Sa incaseze pretul stipulat pentru serviciile prestate si sa intocmeasca documente lunare care sa ateste efectuarea serviciilor de paza.

## **Capitolul VII. Obligatiile principale ale BENEFICIARULUI**

**Art.7.1.** Sa nu folosească serviciile personalului de paza al **PRESTATORULUI** in alte scopuri decat cele expres prevazute in acest contract, fara acordul prealabil in scris al **PRESTATORULUI**.

**Art.7.2.** Sa dea **PRESTATORULUI** toate informatiile, documentele, informatiile sau datele necesare organizarii si desfasurarii serviciilor de paza si protectie, **BENEFICIARUL** fiind raspunzator de exactitatea tuturor informatiilor si de autenticitatea documentelor furnizate;

**Art.7.3.** Sa asigure conditii adecvate de paza pentru agentii de paza ai **PRESTATORULUI**, sa stabileasca competentele angajatilor proprii in materie de paza si protectie si sa le comunice in scris **PRESTATORULUI**;

**Art.7.4.** Sa nu colaboreze, altfel decat pe baza acestui contract, cu persoanalul de paza al **PRESTATORULUI**, fara acordul prealabil in scris al acestuia. In acest sens **BENEFICIARUL** nu are dreptul sa faca nici un fel de intelegeri, sub sanctiunea achitarii catre **PRESTATOR** a unor despagubiri materiale in cuantumul de 10% din valoarea contractului.

**Art.7.5.** Sa intocmeasca planul de paza al obiectivului, obligatie ce-i revine conform **Legii nr.333/2003**, cu consultanta gratuita a **PRESTATORULUI** ;

**Art.7.6.** In cazul cand plata serviciilor prestate nu se efectueaza in termen de 2 luni de zile, contractul se considera reziliat de plin drept, **PRESTATORUL** putand sa-si retraga agentii de paza, fara nici o alta formalitate (preaviz, notificare scrisa) ;

**Art.7.7.** In cazul intarzierii platii cu peste 5 de zile, de la date scadente, **BENEFICIARUL** se obliga sa achite o penalizare de 0,1%/zi de intarziere de la data scadente, din valoarea facturata

**Art.7.8.** Sa detina amenajari tehnice necesare desfasurarii activitatii de paza si anume: iluminat, imprejmuire, acces persoane- auto , foisoare, cabine de paza cu dotari minime

**Art.7.9.** Sa intocmeasca procese verbale de predare primire a obiectivelor, bunurilor aflate in acestea, in caz contrar **PRESTATORUL** nefiind obligat, tinut sa suporte contravaloarea prejudiciilor constatate

## **Capitolul VIII. Plata serviciilor**

**Art.8.1.** Serviciile de paza care fac obiectul acestui contract vor fi facturate pe baza de tarify lunar de **97.549 lei, (fără TVA), 24/24 ore, valoarea pe oră este de 16,59 lei/oră**. Valoarea lunara a serviciilor se va regasi in factura emisa ce se va transmite catre **BENEFICIAR**.

**Art.8.2.** Plata se va face cu ordin de plata in contul aratat de **PRESTATOR** in termen de 30 zile de la primirea facturii. Partile contractante isi vor comunica in termen util, minim 10 (zece) zile calendaristice, orice modificare a numarului de cont, a bancii, sau alte elemente definitorii pentru intocmirea documentelor bancare.

**Art.8.3.** **PRESTATORUL** are obligatia sa emita lunar, in data de 01 ale lunii, factura fiscala pentru plata serviciilor prestate in luna precedenta in favoarea **BENEFICIARULUI, la adresa acestuia**.

In situatia in care **BENEFICIARUL** intarzie plata cu mai mult de 5 zile de la data scadentei mentionata mai inainte, **BENEFICIARUL** va fi obligat la plata de penalitati in cuantum de 0,1 %/zi intarziere de la data scadente, aplicate la valoarea sumei restante. Pentru evitarea oricarui dubiu, plata acestor penalitati de intarziere nu exonereaza **BENEFICIARUL** de nici o alta obligatie de despagubire a **PRESTATORULUI** pentru prejudiciile cauzate in conexiune cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

**Art.8.4.** In situatia in care **BENEFICIARUL** intarziere efectuarea platii mai mult de 2 luni, **PRESTATORUL** se poate adresa instantelor judecata pentru recuperarea restantelor financiare.

**Art.8.5.** In conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, privind disciplina in contracte cu privire la obligativitatea includerii unor clauze care sa reglementeze ajustarea preturilor, **PRESTATORUL** poate majora pretul serviciilor in urmatoarele conditii, cu obligatia notificarii prealabile a beneficiarului, urmand a se incheia in acest sens un act aditional la prezentul contract :

- o data pe an in cazul cresterii nivelului inflatiei, conform datelor comunicate de Institutul National de Statistica;

- in cazul maririi salariului minim pe economie conform Hotararilor de Guvern
- la aparitia oricaror acte legislative ce duc la majorarea cheltuielilor cu efectuarea serviciilor prestate

**Art.8.6.** Prescrierea creantelor izvorate din derularea prezentului contract (in conformitate cu art.2515, al.3 din Legea 287/2009 Codul civil - actualizat 2015) este prin acordul partilor de 6 ani incepand cu data scadenta a facturii fiscale.

## **Capitolul IX. Raspunderea contractuala**

**Art.9.1.** Orice sustragere sau distrugere de bunuri si valori materiale de natura sa afecteze integritatea patrimoniului societatii **BENEFICIARULUI**, datorate neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale ale **PRESTATORULUI**, conform PLANULUI DE PAZA aprobat, se vor suporta de acesta, in cazul dovedirii culpei, in raport cu valoarea prejudiciului de la data producerii pagubei ;

**Art.9.2.** Bunurile ce fac obiectul sustragerilor de orice fel de la **BENEFICIAR**, descoperite si recuperate de **PRESTATOR**, se vor restitui de indata acestuia pe baza de proces-verbal.

La cererea **BENEFICIARULUI** , angajatii cu functii de conducere ai **PRESTATORULUI** vor contribui la intocmirea actelor privind tragerea la raspundere penala, disciplinara si/sau materiala a celor vinovati.

**Art.9.3.** Evenimentele constatate de prestator, vor fi analizate cu **BENEFICIARUL**, urmand a fi intreprinse masuri pentru eliminarea in viitor a acestora.

**Art.9.4.** In cazul in care **PRESTATORUL** isi indeplineste defectos obligatiile asumate prin contract, constantandu-se culpa exclusiva, acesta datoreaza **BENEFICIARULUI** c/val.integrala a prejudiciului produs.

**Art.9.5.** In situatia in care solutionarea pe cale amiabila nu este posibila, litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente.

## **Capitolul X. Notificari**

**Art.10.1.** In intelesul prezentului contract, orice notificare ceruta sau permisa in cadrul prezentului contract va fi facuta in scris si va fi considerata in mod efectiv indeplinita la inmanarea persoana, primirea prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, curierat rapid catre partea care trebuie notificata dupa cum este demonstrat de data confirmarii de primire sau raspuns.. Fiecare dintre parti isi poate schimba adresa la care va primi notificarile prin notificare scrisa trimisa celeilalte parti la sediul social indicat in preambul , in modul descris si aratat mai sus.

Orice astfel de notificare sau alta comunicare scrisa va fi considerata ca fiind trimisa:

- daca este inmanata personal sau prin curier, la momentul inmanarii ;
- daca este expediată prin posta, la data inregistrata in confirmarea de primire la adresa sediului social indicat de parti in preambulul contractului.

## **Capitolul XI. Clauza de confidentialitate**

**Art.11.1.** Informatiile pe care partile le obtin in timpul si ca urmare a executarii contractului sunt confidentiale;

**Art.11.2.** Confidentialitatea trebuie asigurata si de catre agentii de paza ai **PRESTATORULUI**

**Art.11.3.** In cazul in care partile nu respecta dispozitiile aratate mai sus isi datoreaza daune-interese in valoare de 10% din valoarea contractului.

## **Capitolul XII. Forta majora**

**Art.12.1.** Forta majora apartine de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca în termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora, acesta sa fie adus la cunostinta celeilalte parti în scris si certificat de **Camera de Comert si Industrie Calarasi**. În acelasi mod se procedeaza si la încetarea cazului de forta majora.

În cazul intervenirii si anuntarii unui caz de forta majora conform acestui contract, termenul de îndeplinire a prevederilor contractului se decaleaza cu perioada de actiune a fortei majore.

**Art.12.2.** Daca in termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv, nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese. Incetarea contractului datorita fortei majore nu absolve partile de obligatiile deja scadente intre acestea.

### **Capitolul XIII. Incetarea contractului**

**Art.13.1.** Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara interventia unei instante judecatoresti in urmatoarele conditii:

- la data expirarii duratei contractului
- acordul scris al partilor
- denuntarea unilaterala de catre una din parti cu respectarea unui preaviz de 30 de zile, exceptie facand cazurile prevazute in art.8.4 (Plata serviciilor)

**Art.13.2.** Rezilierea prezentului contract inainte de termen de catre beneficiar se poate face numai dupa ce prestatorul accepta perioada de 30 zile de preaviz pentru disponibilizarea personalului conform Legii 53/2003. Rezilierea nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante;

### **Capitolul XIV. Litigii**

**Art.14.1.** Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate mai intii pe cale amiabila, iar cand acest lucru nu este posibil de instantele de judecata competente

### **Capitolul XV. Dispozitii finale**

**Art.15.1.** Persoanele juridice si fizice sunt obligate sa respecte si sa aplice prevederile **Legea nr.319/2006** privitor la „S.S.M.”, avand ca scop asigurarea celor mai bune conditii in desfasurarea procesului de munca, apararea vietii, integritatii corporale si sanatatii salariatilor si a altor persoane participante la procesul de munca.

**Art.15.2.** Completarea si modificarile clauzelor contractului se face in scris prin act aditional redactat si semnat in 2 exemplare cate unul pentru fiecare parte, cu acordul ambelor parti.

**Art.15.3.** Partile se obliga sa asigure confidentialitate cu privire la actiunile derulate in contract

**Art.15.4.** Prezentul contract este redactat in limba romana, la data de 06.04.2022, in 2 (doua) exemplare, a câte 5 (cinci) pagini fiecare, cate un exemplar pentru fiecare parte, semnat si stampilat, ambele avand valoare de original.

**PRESTATOR**  
**R&S GUARD SECURITY S.R.L.**

**ADMINISTRATOR**  
**STROE MIHAI**



**BENEFICIAR**  
**COMPLEX AGREEMENT ZOO**

**DIRECTOR**  
**BLEBEA VALENTINA GEORGIANA**

